



CURRICULUM VITAE

DATI ANAGRAFICI

Nome e Cognome
Luogo e data di nascita
Comune di residenza
Indirizzo di residenza
Nazionalità
Madrelingua

MASSIMO CHIARELLI
Rovigo, 02_08_1958
Rovigo
Via A.Catalani 16A
Italiana
Italiano

INFORMAZIONI PROFESSIONALI

Attività Professionale Geometra Libero Professionista
Indirizzo Studio Viale Trieste n.23 – 45100 Rovigo
Telefono 0425_26338
Fax 0425_26338
e-mail gmtchiarel@libero.it – geometramassimochiarelli@gmail.com
p.e.c. massimo.chiarelli@geopec.it

TITOLO DI STUDIO

Titolo di studio Geometra
Diploma conseguito anno scolastico 1976-77
Istituto Istituto Tecnico Statale per Geometri "A.Bernini" di Rovigo

ALBO PROFESSIONALE

Collegio di iscrizione Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di Rovigo
N. di iscrizione 1088
Data di iscrizione 15 marzo 1985

ALBO C.T.U.

Tribunale Rovigo
N. di iscrizione 182
Data di iscrizione 11 ottobre 1985

ABILITAZIONE REV

(Recognised European Valuer)

N. di iscrizione REV-IT/CNGeGL/2020/13
Data di iscrizione 1 dicembre 2015

CERTIFICAZIONE IMQ

N. di iscrizione IMQ-VI-1707003 - UNI 11558/2014 Valutatori immobiliari
Data di iscrizione 4 luglio 2017

CAPACITA' E COMPETENZE

Prima lingua Italiano
Altre lingue Inglese

Capacità di lettura
Capacità di scrittura

Sufficiente
Sufficiente

ATTIVITA' INERENTI LA PROFESSIONE

Componente della Commissione estimo del Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati di Rovigo

POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

UnipolSai Assicurazioni S.p.A – massimale €.1.000.000,00

ATTESTAZIONI CONSEGUITE

Anno 2017

CERTIFICAZIONE PROFESSIONALE

Profilo professionale base – certificato **IMQ-VI-1707003**
rilasciato da IMQ S.p.A.

Anno 2015

QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE

"Status REV" attestato **REV-IT/CNGeGL/2020/13**

rilasciato da TEGoVa (The European Group of Valuers' Associations) e Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Anno 2006

QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE

"Geometra Valutatore Esperto di primo livello".

Ente Organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio dell'Università degli Studi di Trieste, Società LED e Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Rovigo.

PERCORSO FORMATIVO - ESTIMO

Anno 2018

Corso di approfondimento **"Valutatore immobiliare - corso livello base - norma UNI 11558:2014 e UNI/PDR 19:2016"**

Ente organizzatore: Valori Aziendali srl e Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Rovigo.

Corso professionale **"Trasforma – Le valutazioni delle aree edificabili e dei fabbricati da ristrutturare"**

Ente organizzatore: Percorsi di Estimo e Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia

Anno 2017

Corso professionale **"Domande e Risposte per l'esame di Valutatore Immobiliare certificato"**

Ente organizzatore: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia e PerCorsi di estimo

Corso professionale "Casi di studio per l'esame di valutatore immobiliare certificato"

Ente organizzatore: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia e PerCorsi di estimo

Corso professionale "Esercizi per l'esame di valutatore immobiliare certificato"

Ente organizzatore: Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Brescia e PerCorsi di estimo

Anno 2016

Corso Professionale in "Estimo Immobiliare basato sugli Standard di Internazionali di Valutazione".

Ente organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e dalla Fondazione Geometri Italiano

Corso dal titolo "Le stime immobiliari eseguite con il supporto di un foglio di calcolo elettronico",

Ente organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e dalla Fondazione Geometri Italiano

Corso professionale "La ricerca di comparabili in assenza di banca dati".

Ente organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e dalla Fondazione Geometri Italiano.

Corso dal titolo "Le Valutazioni delle Aree Edificabili e dei Fabbricati da Ristrutturare"

Ente organizzatore: Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo

Anno 2015

Corso professionale "Approfondimento per l'esperto valutatore propedeutico per l'esame REV"

Corso professionale propedeutico alla Certificazione REV, organizzato da Geo.Val. con il Patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e della Fondazione Geometri Italiani

Seminario "Valutatori immobiliari e Associazione Bancaria Italiana nella stessa direzione per la trasparenza e lo sviluppo del mercato immobiliare"

Ente organizzatore: Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo

Anno 2014

Corso professionale **"Le valutazioni per Capitalizzazione"**, sulla base delle pratiche estimative introdotte in Italia dagli Standard di Valutazione Internazionali, Europei, Nazionali e dalle Linee Guida per la valutazione degli immobili.

Ente Organizzatore: Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Rovigo.

Corso professionale **"Le valutazioni per Capitalizzazione"**.

Ente Organizzatore: Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo di Leno (Bs)

Corso Professionale in **"Estimo Immobiliare basato sugli Standard di Internazionali di Valutazione"**.

Ente Organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Itsaliana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e dalla Fondazione Geometri Italiano.

Anno 2013

Corso professionale **"Valore Normale degli Immobili per la tutela delle Garanzie del Credito Ipotecario"**.

Ente Organizzatore: Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo di Leno (Bs)

Anno 2012

Corso professionale **"Estimo e Valutazioni Immobiliari basate sugli Standard Internazionali"**.

Ente Organizzatore: Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo di Leno (Bs)

Anno 2011

Corso Professionale in **"Estimo Immobiliare basato sugli Standard di Internazionali di Valutazione"**.

Ente Organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, della Cassa Itsaliana di Previdenza ed Assistenza Geometri Liberi Professionisti e dalla Fondazione Geometri Italiano

Anno 2006

Corso Professionale in **"Estimo Immobiliare"** ed acquisizione di **"ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE con qualifica di Geometra Valutatore Esperto di primo livello"**.

Ente Organizzatore: Geo.Val., con il patrocinio dell'Università degli Studi di Trieste, Società LED e Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Rovigo.

CAMPI ATTIVITA' PROFESSIONE

Esperto nel processo esecutivo, stimatore nelle procedure concorsuali e di liquidazione coatta amministrativa promosse

dal Ministero dello Sviluppo Economico.
Consulente Tecnico d'Ufficio nel processo civile di cognizione.
Valutatore benevoso ad alcuni Istituti di Credito della Provincia di Rovigo.
Consulente di parte tecnico-legale-estimativa e tecnico-legale-amministrativa, audit documentale e due diligence per istituti di credito, studi legali, privati e persone giuridiche.
Consulenze Tecnico-Estimate per privati.
Assistenza compravendite immobiliari, denunce di successione, attività presso Agenzia delle Entrate – Uffici Provinciali - Territorio – Servizi Catastrali e Servizi di Pubblicità Immobiliare.
Progettista e direttore dei lavori interventi di ristrutturazione, ampliamento e nuova costruzione di fabbricati residenziali.

Rovigo 19.10.2018

Geometra Massimo Chiarelli

